



COMUNE DI BROGLIANO
PROVINCIA DI VICENZA

**Var. 8
P.I.**

Elaborato

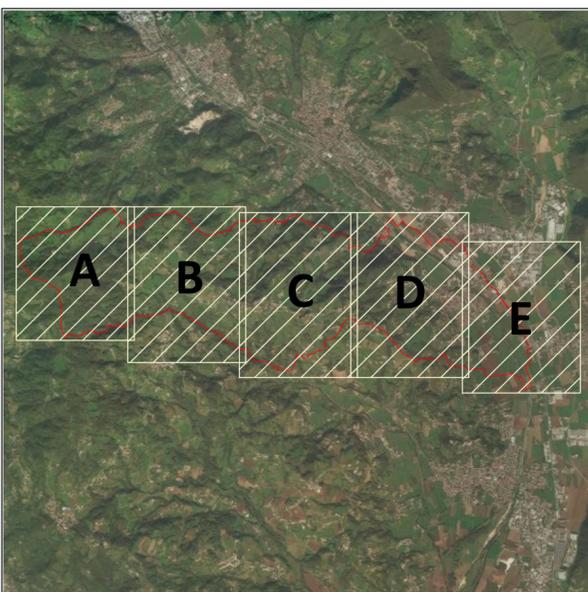


Scala

1:2.000

Legenda

Adottato con Del. C.C.
Approvato con Del. C.C.



IL SINDACO
Tovo Dario

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Gianna Gabrielli

IL PROGETTISTA
studio associato zanella
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Architettura e Urbanistica
Via Vittime delle Foibe, 74/6
36025 Noventa Vic. (VI)
Tel 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it

DATA: SETTEMBRE 2021

Elaborato
Scala
1:2.000

Legenda

LEGENDA

Art. n. N.T.O.
Art. n. N.T. P.A.T.
Etab. P.I.

Ambito modificato con il primo Piano degli Interventi

Ambito modificato con il secondo Piano degli Interventi

Ambito modificato con la var. 3 P.I. - Variante Verde

n. Var. n PI
n. intervento Var. n PI corrispondente al n. richiesta di cui all'elab. Resoconto richieste alla Var. n. PI e valutazione

Zone Territoriali Omogenee (Z.T.O.)

Perimetro Z.T.O. Art. 9 $\frac{x}{y}$ x: Tipo di Z.T.O.
y: Numero di riferimento dell'area

Attrezzature, servizi ed impianti di interesse comune Art. 29

Aree per l'istruzione Art. 30

Aree per attrezzature di interesse comune Art. 31

Aree attrezzate a parco, gioco e sport Art. 32

Aree a parcheggio pubblico Art. 33

Aree a verde privato Art. 35

Localizzazione Aree a Servizi nei P.U.A. Art. 34

Attività produttive confermate Art. 22 Scheda tecnica progettuale All. 4 NTO

Attività produttive da trasferire Art. 24

Edificio non più funzionale all'attività del fondo Art. 28 e all. 1 NTO

Opere incongrue Art. 25 Volumetria assegnata Art. 3

Lotti Liberi (A=600 mc B=800 mc C=1000 mc D=1500 mc) Art. 3

Perimetro centro storico Art. 11

Perimetro nuclei rurali Art. 12

Obbligo di Strumento Urbanistico Attuativo Unitario Art. 3.2

Obbligo di Progetto Unitario Art. 3

Piano di lottizzazione convenzionato Art. 3.2

Ambito soggetto ad Accordo pubblico-privato art. 6 L.R. 11/2004 Art. 6 e all. 2 NTO

Centri abitati

Parco "Perinella" Art. 27

Viabilità di progetto Art. 37

Percorsi di interesse naturalistico-ambientale Art. 36

Percorsi ciclo-pedonali esistenti Art. 36

Percorsi ciclo-pedonali di progetto Art. 36

Ambito di mitigazione ambientale Art. 36

Manufatti rurali Art. 27

Edifici tutelati Art. 36

Ville Venete Art. 13, 13bis

Fasce o zone di rispetto o tutela

Fasce di rispetto Art. 36

Vincolo Cimiteriale Art. 36

Aree di Tutela art. 41, lettera g, L.R. 11/2004 Art. 36

Vincolo Idrogeologico Art. 36

Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua Art. 4 PAT

Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico Art. 4 PAT

Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Aree boscate Art. 36, art. 4 PAT

Aree a pericolosità Idraulica e Idrogeologica in riferimento al P.A.I. Art. 36, art. 4 PAT

Coni visuali Art. 36

Aree non computabili ai fini edificatori

Ambiti agricoli di tutela

Ambiti agricoli di interesse paesaggistico-ambientale Art. 7 PAT

Ambito di interesse paesaggistico "Monte Bregonza e Pieve di San Martino" Art. 7 PAT

Aree boscate Art. 9 PAT

A Indicazione degli interventi di sistemazione e messa in sicurezza idraulica della Valle Paltana e degli interventi sulla rete idraulica minore per la regimazione delle acque meteoriche a salvaguardia del Comune, in recepimento ai relativi progetti specifici, come descritto nella Relazione illustrativa Var. 5 P.I. a cui si rimanda

B Canale sfioratore a cielo aperto previsto dal Progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Viabilità complementare alla Superstrada Pedemontana Veneta - Variante alla S.P.246 "Recoaro" in Comune di Cornedo Vicentino e Brogliano" recepito con Variante n. 8 di PI