



# COMUNE DI BROGLIANO

- Provincia di Vicenza -

Piazza Roma 2, 36070 Brogliano

**SETTORE 3^ - LAVORI PUBBLICI**

c.f. 00267040244 tel. 0445 445671 fax 0445 947682

## DETERMINAZIONE

**N. Reg. Generale: 28**

**Data : 27-01-2017**

**OGGETTO: "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA DE AMICIS" - CUP D34H16000370006. AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI - DETERMINA a CONTRARRE CIG 695962DBF.**

### IL RESPONSABILE SETTORE 3^ - LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- che, con determina n.ro 167 del 12/07/2016, è stato affidato allo Studio di Ingegneria e Architettura Dr. Ing. FERRUCCIO ZECCHIN, con sede a Chiampo (VI) in via B. Dal Maso 56, e, in dettaglio nella persona dell'ing. Ferruccio Zecchin iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Vicenza al n.ro 818, l'incarico per la progettazione e coordinatore per la sicurezza degli *"Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis"*;
- che, con delibera di Giunta Comunale n.ro 159 del 21/12/2016, è stato approvato il progetto ESECUTIVO, presentato in data 22/11/2016 con il n.ro 11231 di prot., relativo agli *"Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis"* per l'importo complessivo di euro 270.000,00 di cui euro 183.000,00 per lavori a base d'appalto ed euro 87.000,00 per somme a disposizione;
- che l'importo complessivo di euro 270.000,00 risulta così finanziato :
  - per euro 110.000,00 con le risorse assegnate con il contributo regionale sopra indicato (ex cap. 1044);
  - per euro 160.000,00 mediante l'applicazione di quota parte dell'avanzo di amministrazione (ex cap.1014/04) - imp. 790/2015;
- che, come da computo metrico estimativo, l'importo delle opere a base d'appalto ammonta ad euro 183.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza, quantificati in euro 3.500,00 e non soggetti al ribasso d'asta, di cui : per lavori a misura euro 171.182,66, per lavori a corpo euro 1.072,34 e per lavori in economia euro 7.245,00;
- che è necessario procedere con l'iter per l'esecuzione dell'opera ed, in particolare, con l'affidare i lavori relativi alle opere a base d'appalto;
- che, l'art. 32 comma 2 del d.Lgs. 50/2016 in combinato disposto dall'art. 192 del d.Lgs 267/2000, stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 37 comma 4 del d.Lgs. 50/2016, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti non capoluogo di Provincia procedono all'acquisizione beni e servizi di importo superiore ad euro 40.000,00 e a lavori di importo superiore ad euro 150.000,00 ricorrendo ad una centrale unica di committenza, a soggetti aggregatori, mediante unione dei comuni costituite e qualificate come centrali di committenza ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento"*;

VISTA la convenzione sottoscritta tra il comune di Brogliano e la Provincia di Vicenza con cui è stata istituita la Stazione Unica Appaltante (SUA) per le procedure di aggiudicazione di contratti di lavori, servizi e forniture;

STABILITO :

- che il contratto ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori a base d'appalto relativi all'opera pubblica denominata "*Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis*" sulla base degli elaborati del progetto ESECUTIVO approvato con la delibera di Giunta Comunale n.ro 159 del 21/12/2016;
- che il fine pubblico che con il contratto si intende perseguire è l'esecuzione dell'opera pubblica denominata "*Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis*";
- che il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;
- che le clausole del contratto ritenute essenziali quali : le modalità di esecuzione dei lavori, i tempi contrattuali, le modalità di pagamento e le penalità sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, approvati con il progetto esecutivo, e che con la presente determinazione si confermano;
- che l'appalto, come previsto dall'art. 51 comma 1 del d.Lgs. 50/2016 non è stato suddiviso in lotti funzionali per le seguenti motivazioni :
  - in quanto la progettazione è stata svolta in modo unitario, per l'intera prestazione nel suo insieme, e la suddivisione in lotti richiederebbe un'ulteriore, ed antieconomica, attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti;
  - in quanto, considerato il valore economico del contratto in gara, di molto inferiore alla soglia comunitaria, sarebbe contrario ai principi di *economicità* e *tempestività* suddividere in lotti la prestazione e svolgere aggiudicazioni distinte per appalti di valore tanto contenuto;
- che, in base a quanto stabilito dell'art. 103 comma 1 del d.Lgs. 50/2016, la ditta aggiudicatrice, per la sottoscrizione del contratto, deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", nelle forme indicate, pari al 10% dell'importo contrattuale e che detta percentuale, ove ricorrano gli estremi indicati nel medesimo comma, è soggetta ad incremento;
- che, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del d.Lgs. 50/2016, la ditta appaltatrice è obbligata a costituire e consegnare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e responsabilità civile verso terzi (CAR) come segue :
  - per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare : euro 2.000.000,00;
  - per responsabilità civile per danni verso terzi : euro 1.000.000,00;
- che, ai fini della liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6, del d.Lgs. 50/2016;

RITENUTO, essendo l'importo dei lavori pari ad euro 183.000,00 (inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria), di procedere all'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 63 del d.Lgs. 50/2016) con consultazione, ai sensi dell'art. 36 comma 3 lett. c) del d.Lgs 50/2016 (superiore ad euro 150.000,00 e inferiore ad euro 1.000.000,00), di 15 (>10) operatori economici tra quelli ritenuti in possesso dei requisiti richiesti;

DATO ATTO :

- che, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del d.Lgs. 50/2016, gli operatori economici saranno individuati sulla base di indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati mediante la pubblicazione di un avviso, per un periodo minimo di 15 gg. sul profilo del committente (albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune nella sezione "amministrazione trasparente sotto la sezione "bandi e contratti"), riportante il valore dell'appalto, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali;

- che detto avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'ente che sarà libero di avviare altre procedure;
- che la stazione appaltante, qualora il numero di operatori individuati mediante l'avviso di cui al punto precedente sia inferiore a 15, si riserva la facoltà di integrare l'elenco con nominativi scelti tra le ditte che hanno già presentato richiesta generica di essere invitate a procedure di affidamento;
- che la stazione appaltante, qualora il numero di operatori individuati mediante l'avviso di cui al punto precedente sia superiore a 15, si riserva di individuare gli operatori da invitare mediante sorteggio pubblico che avverrà presso la sede municipale nel giorno e orario indicato;
- che, al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del d.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno presentato la domanda di partecipazione, nonché di quelli estratti ed invitati alla procedura di affidamento, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse
- che, inoltre, che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali pertanto, dovranno verificare sul sito [www.comune.brogliano.vi.it](http://www.comune.brogliano.vi.it), l'eventuale rinvio;
- che, comunque, l'ente si riserva altresì la possibilità di annullare, a suo insindacabile giudizio e per ragioni di sua esclusiva competenza, in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

#### STABILITO :

- che l'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra;
- che, essendo l'importo dei lavori inferiori ad euro 1.000.00,00 e che la procedura di gara avviene sulla base di un progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del d.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art. 97, comma 8 dello stesso d.Lgs. 50/2016, qualora le offerte siano superiori a 9; in caso contrario sarà applicato l'art. 97, comma 2;
- che, al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questo Ente ad utilizzare la posta elettronica certificata (pec) quale mezzo di trasmissione, spuntando con un segno l'apposita casella;
- che ogni trasmissione a mezzo posta elettronica certificata (pec) avrà valore legale di comunicazione.
- che la partecipazione alla presente procedura non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto che dovranno essere dichiarati e successivamente verificati ai sensi di legge in occasione dell'espletamento della procedura negoziata;
- che, ai sensi del d.Lgs. 196/2003, i dati forniti saranno trattati dal Comune di Brogliano e dalla SUA - Provincia di Vicenza per finalità unicamente connesse all'affidamento dei lavori di cui trattasi. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della indagine di mercato, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 e, in ogni momento, potranno essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 del citato d.Lgs 196/2003.

VISTO lo schema dell'avviso per l'indagine di mercato : *allegato A*);

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.ro 50 di *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e*

*sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture* (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 19 aprile 2016 n.ro 91 S.O.);

VISTO il d.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti;

VISTO :

- l'art. 18 del Regolamento di Contabilità;
- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con d.Lgs. 267/2000;
- l'art.183 , comma 9, del T.U.E.L. approvato con d.Lgs. 267/2000;
- il T.U. del Pubblico Impiego approvato con d.Lgs. 165/2001;
- la Legge n.ro 136 del 13/08/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge 11/12/2016, n.ro 232;
- Il decreto "mille proroghe" (d.L. 244/2016);
- le deliberazioni di Giunta Comunale n.ro 137 del 29/10/2001 e n.ro 8 del 03/02/2003, con cui, rispettivamente, si approvava e si modificava il regolamento degli uffici e dei servizi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.ro 12 del 18/04/2016, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio esercizio 2016 e pluriennale 2016/2018;
- il Decreto sindacale n.ro 2 del 06/06/2016, il Decreto sindacale n.ro 1 del 10/01/2017 e il Decreto sindacale n.ro 2 del 10/01/2017 con cui sono stati confermati gli incarichi di posizione organizzativa;

## **DETERMINA**

- 1) di dare atto che, per le motivazioni in premessa indicate, è necessario proseguire con l'iter per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "*Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis*", in conformità al progetto ESECUTIVO approvato con delibera di Giunta Comunale n.ro 159 del 21/12/2016 e, in dettaglio in questa fase, con l'avviare la procedure per l'affidamento dei lavori a base d'appalto;
- 2) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 3) di avviare il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori e del contratto le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa;
- 4) di approvare lo schema dell'avviso per l'indagine di mercato : *allegato A*);
- 5) di rinviare ad un successivo provvedimento l'individuazione degli operatori da invitare;
- 6) di dare atto che la presente determinazione :
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va pubblicata nel sito del comune alla sezione "*Amministrazione Trasparente*";
  - va inserita nel fascicolo delle determinate, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

**Il Responsabile del Settore  
ARCH. GIANNA GABRIELLI**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000:

**VEDI IMPEGNI E/O ACCERTAMENTI ALL'INTERNO**

Addì,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
COSARO RAG. VIRGILIO**

---

- Albo
- Ufficio demografici
- Ufficio ragioneria
- Ufficio segreteria
- Ufficio tecnico
- Ufficio tributi
- Ufficio P.M.
- Ass. Sociale

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio oggi \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi.

Addì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
VIZZI d.ssa Carmela**

**COMUNICAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

Si dà atto che in ottemperanza all'art.18 comma 5 del vigente regolamento di contabilità la presente determinazione esecutiva con approvazione del visto è stata sottoposta alla visione della Giunta in data \_\_\_\_\_.

Addì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
VIZZI d.ssa Carmela**

**TRASMISSIONE AI RESPONSABILI DEI SERVIZI**

Copia conforme del presene atto, esecutivo con l'apposizione del visto, registrata e protocollata, viene trasmessa al responsabile del servizio proponente e al responsabile del servizio finanziario oggi \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
VIZZI d.ssa Carmela**

La presente copia è conforme all'originale

Addì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE dell'Ufficio Segreteria**